



Plan Consolidado 2025-2030 y Plan de Acción Anual 2025-2026
Documentos preliminares para comentarios públicos del 24 de marzo al
24 de abril de 2025

Para avanzar en los objetivos del Plan Comunitario Imagine Cary (ICCP) y el Plan de Vivienda de Cary, la ciudad apoya el trabajo en las áreas clave de desarrollo de nuevas viviendas, rehabilitación de viviendas y servicios de apoyo para la estabilidad habitacional. Cary utiliza una combinación de fondos locales y federales, incluidos los fondos del Programa de Subvenciones en Bloque para el Desarrollo Comunitario (CDBG, por sus siglas en inglés), para llevar a cabo estas iniciativas.

Cada cinco años, Cary elabora el Plan Consolidado, que sirve como el principal mecanismo para priorizar el uso de los fondos otorgados por el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los EE. UU. (HUD, por sus siglas en inglés). Se proyecta que Cary reciba más de \$750,000 el próximo año y \$3.5 millones en fondos federales en los próximos cinco años. Basándose en la opinión de la comunidad y en conformidad con el ICCP y los Objetivos Nacionales de HUD, Cary ha preparado el borrador del Plan Consolidado 2025-2030, que describe cómo se utilizarán estos fondos.

Anualmente, Cary también elabora el Plan de Acción Anual, que propone cómo se implementarán los objetivos del Plan Consolidado para el siguiente año fiscal. Cary ha preparado el borrador del Plan de Acción Anual 2025-2026, en el que se proponen asignaciones para organizaciones que han solicitado financiamiento para llevar a cabo programas alineados con las áreas clave mencionadas anteriormente. Aunque HUD aún no ha publicado el monto de financiamiento CDBG que se asignará a Cary para el año fiscal 2025-2026, el personal ha desarrollado este plan de acuerdo con las pautas de HUD y ha realizado las asignaciones basándose en proyecciones de financiamiento. Se ha incluido un lenguaje de contingencia en el plan para describir las acciones a tomar en caso de que los fondos sean mayores o menores a lo proyectado.

Entre el 24 de marzo y el 24 de abril, el borrador del Plan Consolidado 2025-2030 y los documentos preliminares del Plan de Acción Anual 2025-2026 estarán disponibles para comentarios públicos. Durante este período de 30 días, se invita a los ciudadanos a compartir sus opiniones para ayudar a guiar la inversión de estos fondos críticos para la vivienda. Los documentos preliminares podrán consultarse electrónicamente en la [página web de vivienda de Cary](#). También se podrán solicitar copias impresas y enviar comentarios por correo electrónico a caryhousing@carync.gov o llamando al 311 (o al (919) 469-4000 si está fuera de Cary).

Además, los ciudadanos podrán presentar comentarios en la audiencia pública del 24 de abril, ya sea por escrito, por llamada telefónica o en persona durante la reunión. Para más información sobre la participación en la audiencia pública, consulte el [sitio web de Cary](#). Una vez finalizada la audiencia, los planes serán presentados para acción del Concejo Municipal. Si se aprueban, ambos planes serán enviados a HUD para su revisión.